

Opknappen heeft geen zin voor oud zomerhuis bij Huize Vreewijk

Het is ooit gebouwd als zomerhuis bij Huize Vreewijk. Het houten huisje Simmerwille op de Folgeren in Drachten staat er inmiddels al jaren verwaarloosd bij. Het mag nu van de gemeente worden gesloopt.

 Pieter Atsma

Drachten | Het was omstreeks 1915 dat Simmerwille is gebouwd, als zomerverblijf bij Huize Vreewijk. Het statige Vreewijk stond even verderop, op de hoek waar nu de rotonde zit, en was destijds nog in gebruik als woonhuis. Eigenaar Lambertus Dorhout bouwde Simmerwille als logeerkamer voor zijn kinderen en kleinkinderen, schreef historische stichting Smelne's Erfskip in 2012.

Na de verkoop in 1928 werd Vreewijk omgevormd tot café-restaurant en later hotel. Het zomerhuis is in de loop der jaren in eigendom losgekoppeld van het landgoed en is momenteel eigendom van een echtpaar in Drachten.

Aanvankelijk was het nog de bedoeling dat Simmerwille zou worden aangewezen als gemeentelijk monument. Het pand staat al jaren leeg en verkeert in slechte staat. Omdat de eigenaars aan de gemeente duidelijk maakten dat ze geen mogelijkheid zagen om het nog op te knappen, besloot Smallerland het een zogeheten 'voorbescherming' te geven. Het

pand werd geen gemeentelijk monument, maar slopen mocht niet zonder dat de gemeente daarmee instemde.

De eigenaren vroegen nu die beschermde status op te heffen, zodat ze het zomerhuisje konden overdoen aan hun zoon. Die wil het slopen en er een nieuw huis bouwen. Een opknabeurt is geen optie, schrijft de zoon aan de gemeente. 'De woning ziet er wellicht leuk uit, maar heeft ernstig achterstallig onderhoud, is zwaar gedateerd en in gebruik onpraktisch voor een modern jong gezin'. Opknappen is volgens hem onhaalbaar.

Geen waarde

De gemeente vroeg Smelne's Erfskip om een reactie. Die constateerde ook dat sloop de enige reële optie is, zegt voorzitter Tiny Derks. „Het huis is sterk vervallen en heeft geen waarde meer. Op het moment dat iets volledig verrot is, heeft het geen enkele zin om het nog te laten staan.” Daarbij speelde ook mee, zegt Derks, dat het huis in de loop der jaren wat verstopt geraakt in het straatbeeld.

De stichting wijst er in het advies aan de gemeente nog op dat de koppeling met Huize Vreewijk allang is



Het zomerhuis Simmerwille (geheel rechts) op de Folgeren in Drachten is in de loop van de jaren wat verstopt geraakt in het straatbeeld. Beeld: Google Street View

Het zomerhuis is nu compleet vervallen, een doorn in het oog van iedereen die langskomt

verdwijnen, nu dat gebouw in 2004 is gesloopt.

Smallerland stemt nu in met de sloop van het pand. De gemeente laat eerst nog wel een rapportage met foto's maken van het huidige gebouw, zodat die informatie bewaard blijft voor de toekomst. De rapportage wordt gemaakt door JFA Bouwhistorie uit Tjerkwerd en kost Smallerland twaalfhonderd euro.

Derks zegt het verdwijnen van het houten huis wel te betreuren. „Het is typerend voor de jaren dat het gebouwd is. Maar het is nu compleet vervallen, een doorn in het oog van iedereen die langskomt. Opknappen is in dit geval echt dweilen met de kraan open. Soms moet je dan de conclusie trekken dat het het beste is dat het tegen de vlakte gaat. Jammer, maar het is niet anders.”